

## **TEMARIO GENERAL**

1. La Ley 40/2015, de 1 de octubre, de régimen jurídico del sector público: Título preliminar, Capítulo I: Disposiciones generales; Título, III Relaciones interadministrativas; Capítulo II: Los órganos de las administraciones públicas; Capítulo III: Principios de la potestad sancionadora. La Ley 39/2015, de 1 de octubre, del procedimiento administrativo común de las administraciones públicas: Procedimiento para el ejercicio de la potestad sancionadora.
2. La Ley 39/2015, de 1 de octubre, del procedimiento administrativo común de las administraciones públicas: Título preliminar, Disposiciones generales; Título I, De los interesados en el procedimiento; Título II, De la actividad de las administraciones públicas; Título III, De los actos administrativos; Título VI, De la iniciativa legislativa y la potestad para dictar reglamentos y otras disposiciones; Título IV, De las disposiciones sobre el procedimiento administrativo común; Título V, De la revisión de los actos en vía administrativa.
3. La Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público: Título preliminar, Capítulo I: Disposiciones generales: objeto y ámbito de aplicación; Capítulo II: Contratos del sector público, Sección 1ª Delimitación de tipos contractuales; Libro primero, Configuración general de la contratación del sector público y elementos estructurales de los contratos: Título III, Objeto, presupuesto base de licitación, valor estimado, precio del contrato y su revisión; Libro segundo, De los contratos de las Administraciones Públicas: Título I: Capítulo I: Sección 1ª, De la preparación de los contratos de las Administraciones Públicas. E. Función pública
4. El texto refundido de la Ley del Estatuto Básico del Empleado Público: Título Primero, Objeto y ámbito de aplicación; Título II, Personal al servicio de las Administraciones Públicas; Título III Derechos y deberes. Código de conducta de los empleados públicos; Título VI, Situaciones administrativas; Título VII, Régimen disciplinario.
5. La Ley 4/2021, de 16 de abril, de la Función Pública Valenciana: Título Primero: Objeto, principios y ámbito de aplicación de la Ley; Título III, Personal al servicio de las administraciones públicas; Título V, Nacimiento y extinción de la relación de servicio; Título VI, Derechos, deberes e incompatibilidades del personal empleado público
6. El Decreto 42/2019, de 22 de marzo, del Consell, de regulación de las condiciones de trabajo del personal funcionario de la Administración de la Generalitat
7. El Decreto 3/2017, de 13 de enero, del Consell, por el que se aprueba el reglamento de selección, provisión de puestos de trabajo y movilidad del personal de la función pública valenciana. El Decreto 211/2018, de 23 de noviembre, del Consell, por el que se regula el sistema de carrera profesional horizontal y la evaluación del desempeño, del personal funcionario de la Administración de la Generalitat. F. Temas transversales
8. La Ley orgánica 3/2007, de 22 de marzo, para la igualdad efectiva de mujeres y hombres: Título preliminar, Objeto de la Ley; Título I, El principio de igualdad y la tutela contra la discriminación; Título II, Políticas públicas para la igualdad. La Ley 9/2003, de 2 de abril, de la Generalitat, para la igualdad de mujeres y hombres.
9. La Ley orgánica 1/2004, de 28 de diciembre, de medidas de protección integral contra la violencia de género: Título preliminar; Título I, medidas de sensibilización, prevención y detección; Título II, Derechos de las mujeres víctimas de violencia de género.
10. Ley 19/2013, de 9 de diciembre, de Transparencia, acceso a la información pública y buen

gobierno: Título preliminar; Título I, Transparencia de la actividad pública. Ley 2/2015, de 2 de abril, de la Generalitat, de transparencia, buen gobierno y participación ciudadana de la Comunitat Valenciana.

11. Ley 31/1995, de 8 de noviembre, de Prevención de Riesgos Laborales.

### **TEMARIO PARTE ESPECIAL (Materias específicas)**

1. Intervención en la edificación y uso del suelo. Licencias y declaraciones responsables. Disciplina urbanística: infracciones, restauración de la legalidad urbanística y sanciones, responsabilidades, procedimientos y competencias.

2. El urbanismo y el Código Civil. Las servidumbres. Clases de servidumbres. Las servidumbres de luces y vistas.

3. Normativa de prevención calidad y control ambiental de actividades de la Comunidad Valenciana. La intervención administrativa en las actividades con incidencia ambiental: objetivos, tipos de actividades, instrumentos de intervención, control, inspección y sanción.

4. La Ley 38/1999, de 5 de noviembre, de ordenación de la edificación (LOE). Agentes de la edificación. Normativa de aplicación. Aplicación en las administraciones públicas. Requisitos básicos en la edificación.

5. La Ley 3/2004, de 30 de junio, de la Generalitat, de ordenación y fomento de la calidad de la edificación (LOFCE). Objeto y ámbito de aplicación. Requisitos de la edificación en relación con la calidad y acciones de la Administración. Proyecto y ejecución de las obras. Vida útil, mantenimiento y rehabilitación del edificio.

6. El control de calidad en la edificación. Conceptos básicos y generalidades. Pliegos de recepción de materiales. Control de hormigones y estructuras de acuerdo con la EHE-08. El libro de control. Normativa de la Comunidad Valenciana.

7. El libro del edificio. Ámbito de aplicación. Partes de que consta. Formalización. Documentación específica que debe incluir el documento de especificaciones técnicas. Informe de evaluación del edificio.

8. Código técnico de la edificación (CTE). Disposiciones generales, condiciones técnicas y administrativas, exigencias básicas y anexos.

9. Código técnico de la edificación. Seguridad estructural: bases de cálculo y acciones en la edificación. Documento básico SE, documento básico SE-AE.

10. Código técnico de la edificación. Seguridad en caso de incendio. Documento básico SI.

11. Código técnico de la edificación. Seguridad de utilización y accesibilidad. Documento básico SUDA.

12. Código técnico de la edificación. Salubridad. Documento básico HS.

13. Código técnico de la edificación. Protección frente al ruido. Documento básico HR.

14. Código técnico de la edificación. Exigencias básicas ahorro de energía. Documento básico HE.

Reglamento de instalaciones térmicas en los edificios (RITE).

15. La seguridad y salud en las obras de construcción. Documentación. Normativa reguladora. Sujetos que intervienen en las obras y sus obligaciones. Aplicación de la prevención de riesgos laborales en las obras de construcción.

16. El estudio de seguridad y salud en los proyectos de obras. Estudio básico de seguridad y salud en los proyectos de obra. Plan de seguridad y salud. Libro de incidencias.

17. Accesibilidad y supresión de barreras arquitectónicas, urbanísticas y de edificación en la Comunidad Valenciana.

18. La norma sismorresistente. Objeto, ámbito de aplicación y cumplimiento. Información sísmica. Cálculo. Reglas de diseño y prescripciones constructivas en edificaciones.

19. Patología en edificación: cimentación, estructura, forjados, fachadas, cubiertas, carpinterías, revestimientos y en instalaciones. Causas más frecuentes y sistemas de reparación.

20. Restauración, conservación y mantenimiento de edificios. Normativa. Instrucciones de uso, conservación y mantenimiento. Inspección técnica de edificios.

21. Instalación eléctrica de baja tensión. Partes de la instalación. Ejecución y puesta en servicio de las instalaciones. Grados de electrificación. Previsión de potencia en la vivienda. Instalaciones interiores en viviendas. Instalaciones en locales de pública concurrencia. Normativa vigente en la materia.

22. Los contratos del sector público. Normas que los regulan. Requisitos para contratar con la Administración. Tipo de contratos. Prestación de garantías. Procedimientos de adjudicación. Prerrogativas de la Administración. pliegos de cláusulas administrativas. pliegos de prescripciones técnicas.

23. Actuaciones preparatorias del contrato de obras: estudio de viabilidad. Memorias valoradas, anteproyectos y proyectos de obras. Supervisión de proyectos. Replanteo del proyecto.

24. Ejecución del contrato de obras: comprobación del replanteo. Certificaciones y mediciones. Abonos por anticipado. Modificaciones y obras complementarias. Recepción y liquidación. Resolución, cesión y subcontratación.

25. La producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.

26. Intervenciones que favorezcan la innovación ecológica en la construcción. Fomento del eco-diseño, compra pública verde, huella ambiental y etiqueta ecológica en el ámbito de la construcción. Propuestas que incorporan criterios de sostenibilidad y eficiencia energética, que favorezcan los sistemas de gestión ambiental, mejoren la calidad de los entornos habitados y proporcionen respuestas urbano-arquitectónicas innovadoras.